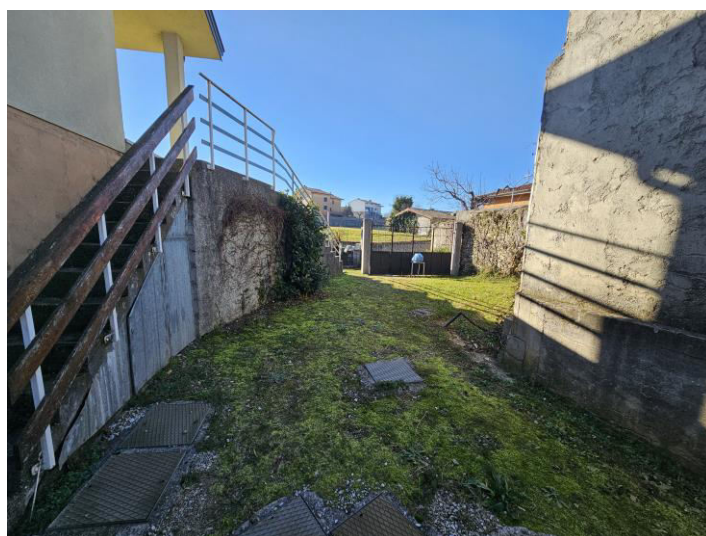


RILIEVO FOTOGRAFICO

















Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 30/11/2023

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di UDINE
Soggetto individuato	*** DATO OSCURATO*** (*** DATO OSCURATO***

1. Immobili siti nel Comune di MAJANO (Codice E833) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		15	889	5			F/1		257m²			VIA S. ZENONE DEGLI EZZELINI Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/07/2014 Pratica n. UD0134798 in atti dal 10/07/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 43934.1/2014)	

Totale: m² 257

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N. 1 2		CODICE FISCALE
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 13/09/1999 Pubblico ufficiale MAURO MARCELLO Sede GEMONA DEL FRIULI (UD) Repertorio n. 116959 - COMPRAVENDITA Voltura n. 11317.1/1999 in atti dal 01/10/1999

2. Immobili siti nel Comune di MAJANO (Codice E833) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
						ha are ca		Dominicale Agrario		
1	15	1179		SEMIN ARBOR	02	16 59		Euro 10,71 Lire 20.738	Euro 6,00 Lire 11.613	TIPO MAPPALE del 05/12/1996 in atti dal 23/12/1996 (n. 32928.1/1996)

Totale: Superficie .16.59 Redditi: Dominicale Euro 10,71 Agrario Euro 6,00

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 30/11/2023

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N. 1		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
2			
DATI DERIVANTI DA		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 24/09/2012 - R.U.DI *** DATO OSCURATO***	Voltura n. 7048.1/2013 - Pratica n. UD0083212 in atti dal 21/05/2013

Totale Generale: m² 257

Totale Generale: Superficie .16.59 Redditi: Dominicale Euro 10,71 Agrario Euro 6,00

Unità immobiliari n. 2

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 30/11/2023

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di UDINE
Soggetto individuato	*** DATO OSCURATO***

1. Immobili siti nel Comune di MAJANO (Codice E833) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI			
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		15	325	10			F/1					VIA S. ZENONE DEGLI EZZELINI n. 171 Piano T VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/07/2014 Pratica n. UD0134708 in atti dal 10/07/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 43895.1/2014)	

Totale:

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			
2			
3			
4			
5			
DATI DERIVANTI DA		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 24/09/2012 - IN MORTE DI *** DATO OSCURATO*** Voltura n. 3358.1/2013 - Pratica n. UD0035601 in atti dal 07/03/2013	

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 30/11/2023

2. Immobili siti nel Comune di MAJANO (Codice E833) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		15	327				C/7	U	77m²	Totale: 75 m²	Euro 63,63	VIA S. ZENONE DEGLI EZZELINI n. 10 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		15	1180				A/3	3	3,5 vani	Totale: 67 m² Totale escluse aree scoperte**: 63 m²	Euro 207,87	VIA S. ZENONE DEGLI EZZELINI n. 171 Piano S1-T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Immobile 2: Annotazione: Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)

Totale: vani 3,50 m² 77 Rendita: Euro 271,50

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.		
1		
2		
3		
DATI DERIVANTI DA		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 24/09/2012 - IN MORTE DI *** DATO OSCURATO*** Voltura n. 3356.1/2013 - Pratica n. UD0035601 in atti dal 07/03/2013

Totale Generale: vani 3,50 m² 77 Rendita: Euro 271,50

Unità immobiliari n. 3

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 30/11/2023

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
MAJANO		15	325		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
						Immobile Soppresso
1	VIA S. ZENONE DEGLI EZZELINI		T			NEGOZI E BOTTEGHE
2	VIA S. ZENONE DEGLI EZZELINI		T			NEGOZI E BOTTEGHE
3						Immobile Soppresso
4						Immobile Soppresso
5	VIA S. ZENONE DEGLI EZZELINI	171	1 - S1 - T			ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
6	VIA S. ZENONE DEGLI EZZELINI	171	2 - S1 - T			ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
7	VIA S. ZENONE DEGLI EZZELINI	171	T			Bene comune non censibile
8	VIA S. ZENONE DEGLI EZZELINI	171	2 - S1 - T			ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
9	VIA S. ZENONE DEGLI EZZELINI	171	1 - S1 - T			ABITAZIONI DI TIPO CIVILE
10	VIA S. ZENONE DEGLI EZZELINI	171	T			AREA URBANA

MODULARIO
Foglio n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS TT.EE.

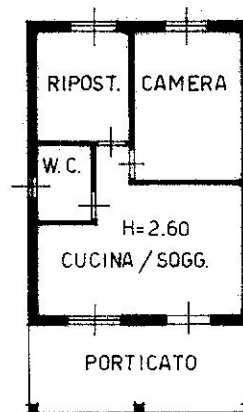
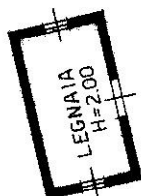
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN 1010

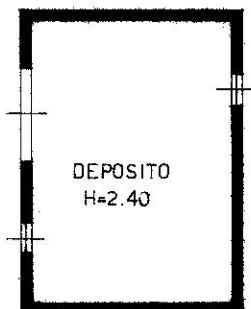
LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di **MAJANO** via **Fz. S. TOMASO**

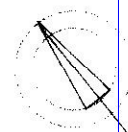
PIANO TERRA



PIANO INTERRATO



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

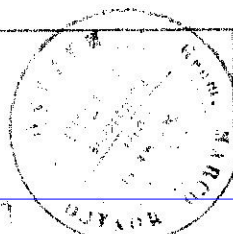
Ultima planimetria in atti
Dichiarazione di N.C. ☒ Variazione ☐

Completata da **Geometra MONACO MARCO**

Data presentazione: 02/10/1997 - Data: 30/11/2023 - n. T178769 - Richiedente: PRSMRC69P24L483X

Totale schede: 15 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

della provincia di **Udine** data **1756**



MODULARIO
F. rig. rend. 497



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. **BN** (CEU)

LIRE
250

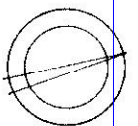
Planimetria di u.i.u. in Comune di MAIANO via FZ. SAN TOMASO civ.

NON ESISTE IL SUB.10 IN QUANTO FA PARTE DELLA PARTICELLA 1180

LA PARTICELLA 325 HA UN'ALTRA CONFIGURAZIONE IN MAPPA

AREA URBANA DI MQ 520.00

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☐
Ultima planimetria di variazione ☒

Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, cognome e nome)
MONACO MARCO

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 22/02/1990 - Data: 30/11/2023 - n. T178771 - Richiedente: PRSMRC69P24L483X

Totale schede 15 Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)
della provincia di UDINE n. 2756

n. 325 sub 10

data NOV. 89 Firma Marco Monaco



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 30/11/2023 - Comune di MAJANO(E833) - < Foglio 15 - Particella 325 - Subalterno 10 >
VIA S. ZENONE DEGLI EZZELINI n. 171 Piano T

MODULARIO
a r.r. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE

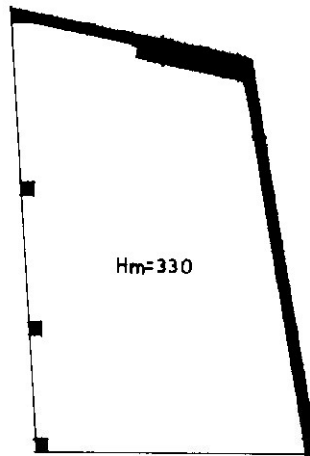
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. **BN** (CEU)

LIRE
200

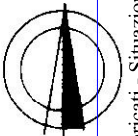
Planimetria di u.i.u. in Comune di MAJANO via FRAZ. SAN TOMASO civ.



PIANO TERRA

TETTOIA NELLA PARTICELLA 327 ABUSIVA

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:1000

Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

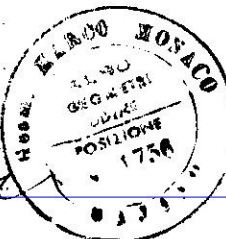
Compilata dal GEOMETRA
(Titolo, cognome e nome)
MONACO MARCO

Iscritto all'albo de GEOMETRI

della provincia di UDINE
data 15/07/1999 Firma [Signature]

RISERVATO ALL'UFFICIO

5/10/2019



Ultima planimetria in atti
Identificativi catastali
E 15 All. A
Data presentazione: 15/07/1999 - Data: 30/11/2023 - n. T178768 - Richiedente: PRSMRC69P24L483X
Totale schede: 4 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

10 metri
> Foglio 15 - Particella 327 - Subalterno
< Comune di MAJANO(E833) - Situazione
Catasto del 1954
VIA S. ZENONE DEGLI IEZZELINI n. 10 Piano T



Ufficio Tecnico Erariale di UDINE

ELABORATO PLANIMETRICO

Pag. n. 1 di 1

Ubicazione e riferimenti catastali dell'immobile

Comune MAIANO

Via/piazza FZ. S. TOMASO n. _____

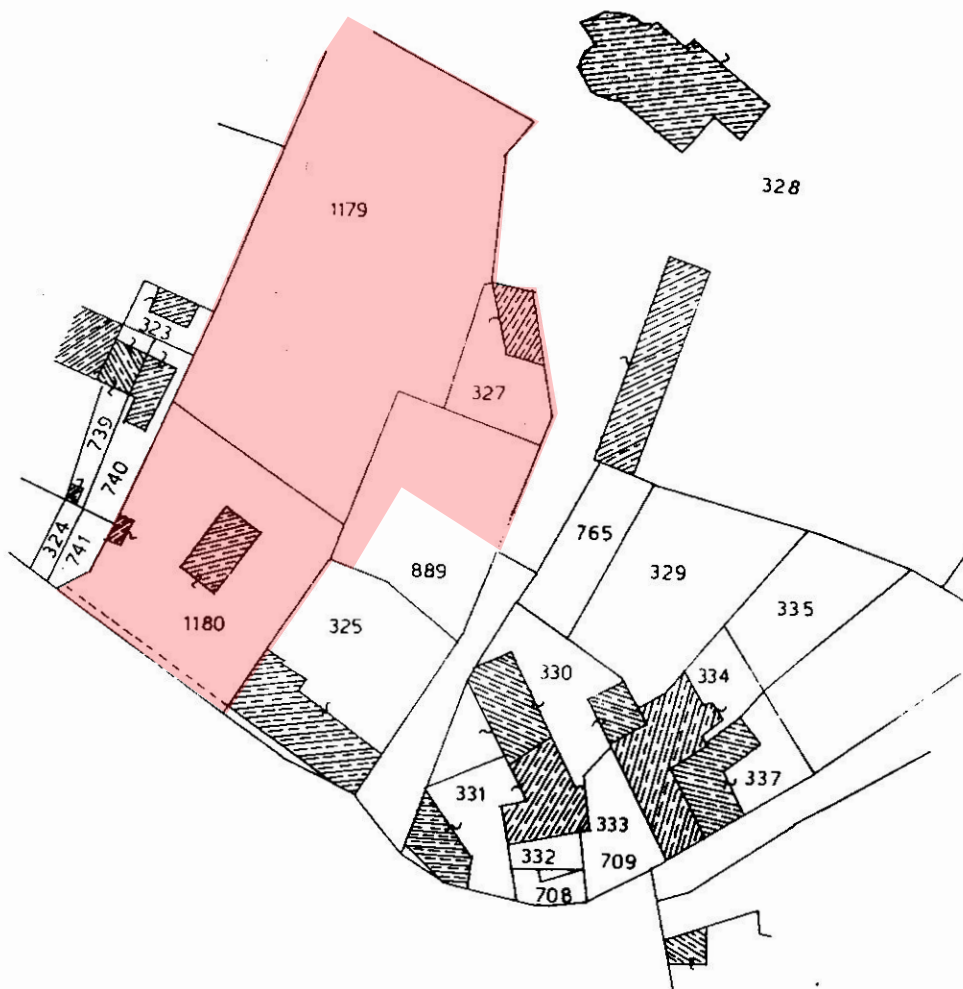
C.T. Sez. _____ Fgl. 15 Mapp. 889

C.E.U. Sez. _____ Fgl. 15 Mapp. 889

ESTRATTO DI MAPPA

scala 1: 1000

Tipo mappale n. 385 del 08-01-99



Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

Protocollo P1376/88

15 FEB 1999

L'operatore

Sostituisce il presente mod. EP/1 prot.

Annullato e sostituito dal mod. EP/1 prot.



firma e timbro



Ufficio Tecnico Erariale di UDINE

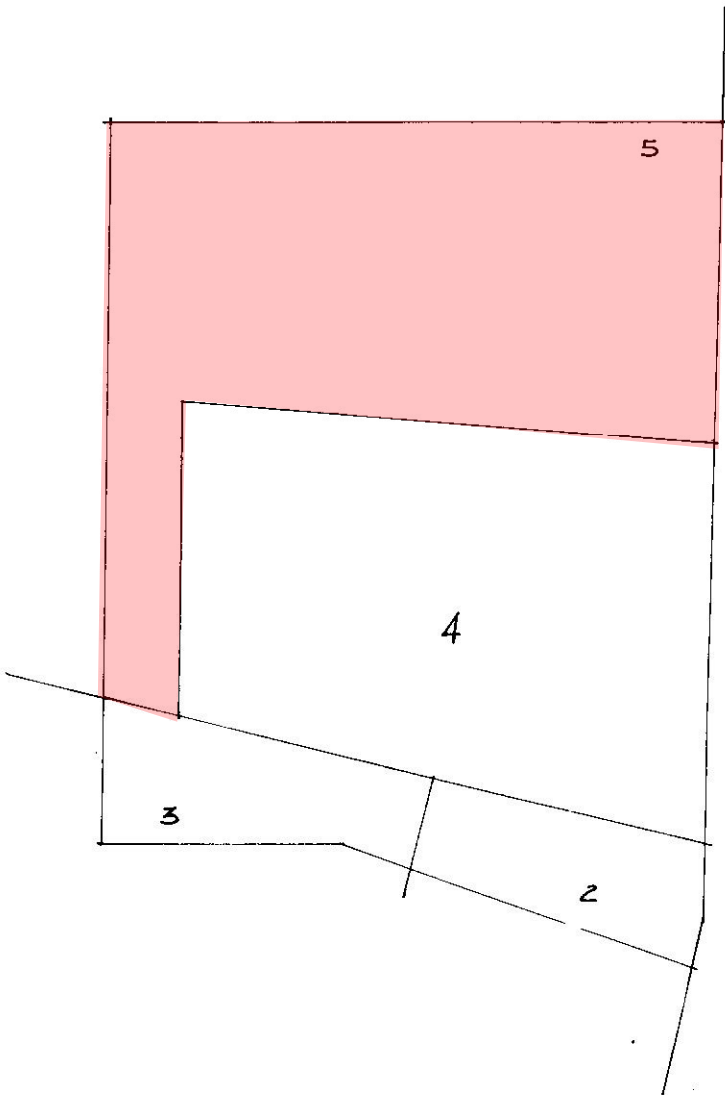
ELABORATO PLANIMETRICO

Pag. n. 1 di 1

Comune	Sezione	Foglio	Numero	Tipo mappale n.	del
MAIANO		15	889	385	08-01-99

DIMOSTRAZIONE GRAFICA DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

scala 1:250



Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

Protocollo P1376/P4

15 FEB 1999

L'operatore

Sostituisce il presente mod. EP/2 prot.

Annullato e sostituito dal mod. EP/2 prot.

IL TECNICO ERARIALE
Piero LEONARDI



firma e timbro

MOD. AN (CEU)

LIBRE

400

MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MODULARIO

F. rip. cat. 400

Planimetria di u.i.u. in Comune di **XX.XX.XX.XX** via **XX.XX.XX.XX** civ. **XX.XX.XX.XX**

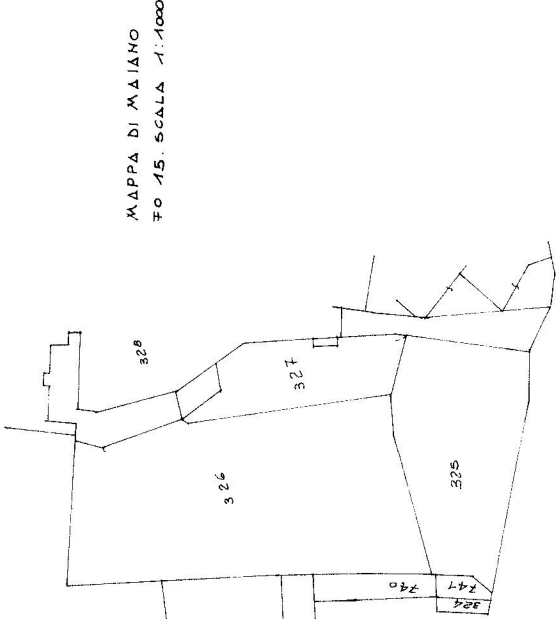
LEGENDA

- SUB 1: NEGOZIO
- SUB 2: NEGOZIO
- SUB 5: APPARTAMENTO
- SUB 6: APPARTAMENTO
- SUB 7: BENI COMUNI NON CENSIBILI
- ATUTTI 1 SUB (CORTE)
- SUB 8: CORTE ESCLUSIVA DEL SUB 6
- SUB 9: CORTE ESCLUSIVA DEL SUB 5
- SUB 10: AREA URBANA DI MQ 520

ELABORATO GENERALE

MAPPA VECCHIA ORAMAI ESISTE LA PARTICELLA 1180

Il sub.10 è una porzione della particella 1180



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

RISERVATO ALL'UFFICIO

Dichiarazione di N.C.	☐
Denuncia di variazione	☒
Identificativi catastali	
F. 15	sub. 399
n. 525	sub. 399
Compiata dal GEOMETRA	
(Titolo, cognome e nome)	
MONACO MARCO	
Iscritto all'albo dei GEOMETRI	
della provincia di LIDINE n. 1156	
Firma Marco Monaco	